



S.C. TUȘNAD S.A.

535100 Băile Tușnad, Aleea Sfânta Ana nr.18
tel.: (004)0266-335537, 335292 fax: (004)0266-335108
Nr. înreg la ORC: J19/610/1993 Cod fiscal: RO4241753
IBAN cont în lei RO74 BPOS 21003808527ROL01 Banc Post – Miercurea Ciuc
e-mail: secretariat@tusnad.ro www.tusnad.ro

RAPORT CURENT

conform Regulamentul nr.1/2006

Data raportului 27.11.2009

Denumirea entității emitente S.C. TUSNAD S.A.

Sediul social BĂILE TUSNAD, Aleea Sfânta Ana, nr.18, județul Harghita, cod postal 535100

Numărul de telefon/fax 0266-335537, 0266-335108

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului J19/610/1993

Număr de ordine în Registrul Comerțului ---

Capital social subscris și vărsat 9.400.000

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise Bursa Electronica RASDAQ

I. Evenimente importante de raportat

a) Schimbări în controlul asupra societății comerciale: Nu este cazul

b) Achiziții sau înstrăinări substanțiale de active : Nu este cazul

c) Procedura falimentului: Nu este cazul

d) Tranzacții de tipul celor enumerate la art.225 din Legea nr.297/2004

Contract execuție lucrări de construcții și montaj privind investiția „ Dezvoltarea și modernizarea ,în vederea ridicării gradului de confort și creșterii calității serviciilor turistice a Hotelului Olt-BăileTușnad”

Partile contractuale:

- SC "Trustul de Construcții CIUCAS" S.R.L. Brașov în calitate de Executant principal

- S.C. Tușnad S.A. Băile Tușnad în calitate de Beneficiar.

Data încheierii și natura actului: – 09.11.2009 – contract de execuție lucrări de construcții și montaj

Descrierea obiectului contractului:

Executantul Principal se obligă să execute, pe riscul său, lucrări de construcții și montaj,

la următoarele obiective investiționale:

- Complex OLTUL compus din : corp cazare, restaurant, subsol tehnic, zona SPA și agrement
- Sala multifuncționala – construcție nouă

Valoarea estimată a contractului de execuție lucrări de construcții și montaj: 14.319.783,04 lei fără TVA

Garantiile constituite, penalitățile stipulate:

- se va reține garanția de bună execuție în cuantum de 5 %.
- Garanția pentru lucrările executate este de 60 de luni pentru lucrarile executate si 24 luni pentru echipamente, termen care curge de la data semnarii Procesului Verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Pentru viciile ascunse răspunderea Executantului Principal va fi potrivit Legii nr. 10/1995.

- Pentru nerespectarea termenului final, contractelor individuale de executie, Executantul Principal va plăți Beneficiarului penalizări 1 % pe zi lucrătoare de întârziere, calculata la valoarea lucrărilor neexecutate. Penalitatile astfel calculate, vor putea depasi valoarea debitului principal – a lucrarilor ramase neexecutate.
- Pentru neplata in termenul prevăzut in cadrul contractelor individuale de executie, Beneficiarul datorează Executantului Principal penalități de 0,15 % pe zi de întârziere, calculate la suma neachitata.

Plata contravalorii lucrărilor se va efectua în tranșe lunare, pe baza facturilor emise de Executantul Principal. Executantul Principal va emite factura lunară, pe baza situațiilor de plată (deviz de lucrări), în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la aprobarea acestora, de către Beneficiar. Factura va fi achitată în termen de 30-45 de zile de la primirea acesteia de către Beneficiar.

DIRECTOR GENERAL EX.
Daniela TIBEICA

